

## WOHNBAUPROJEKT IN OBERWÖBLING

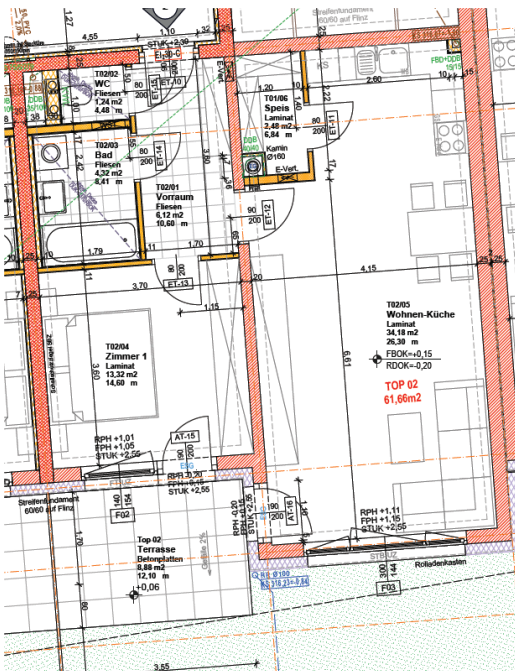
### EINLADUNG ZUM INFOABEND

18.10.2017, 18.30 Uhr

GASTHOF PLANK, Ambach 10

In der Ambacherstraße in Oberwölbling sind 16 Wohnungen unter Zuhilfenahme von Fördermitteln des Landes Niederösterreich geplant.

Die GEDESAG gestaltet nach den Plänen des Arch. DI Helmut Stefan Haiden aus St. Pölten eine Wohnhausanlage mit 8 Zwei-Zimmer-Wohnungen sowie 8 Drei-Zimmer-Wohnungen in Miete mit Kaufoption. Mit einer Wohnnutzfläche von ca. 61 m<sup>2</sup> bis 75 m<sup>2</sup> verfügen sämtliche Wohnungen über einen Vorraum, ein Badezimmer, ein WC, ein Wohn-Esszimmer samt Abstellraum sowie ein bis zwei Schlafzimmer. Je nach Größe sind jeder Wohnung ein bis zwei Pkw-Stellplätze zugeordnet. Darüber hinaus erhalten sämtliche Wohnungen eine individuell nutzbare Freifläche in Form von einem Balkon, Dachterrasse bzw. Garten mit Terrasse.



Symbolbild

Die Bauausführung erfolgt nach den strengen Vorgaben des Wohnbauförderungsgesetzes als Niedrigenergiehaus mit Komfortlüftung und biogener Heizungsanlage.

Das Land Niederösterreich hat über Befürwortung von Landesrat Mag. Karl Wilfing bereits die Fördermittel zur Errichtung der Wohnungen zugesprochen, sodass im November 2017 das

Baugeschehen einsetzen kann und die Übergabe der Wohnhausanlage voraussichtlich im Frühjahr 2019 an die Bewohner erfolgen wird.

Weitere Informationen erhalten Sie bei der GEDESAG unter Tel. 02732/83393, [info@gedesag.at](mailto:info@gedesag.at), [www.gedesag.at](http://www.gedesag.at). Die Informationsveranstaltung findet am Mittwoch, 18.10.2017 im Gasthof Martina Plank, Ambach 10, 3124 Oberwölbling, statt.

<p>Gemeinnützige Donau- Ennstaler Siedlungs Aktiengesellschaft Bahnzeile 1 - 3500 Krems</p>	<p>MEIN HEIM <b>GEDESAG</b> www.gedesag.at</p>	<p>Telefon: 02732/83393 Fax: 02732/83393-51 Email: info@gedesag.at</p>
---	--	--